

# Varmt eller kallt?

Tillsammans skapar vi bra inomhusklimat.



Lundbergs

# Miljö och energi

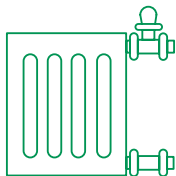
## - tillsammans tar vi ansvar

Genom att spara energi minskar vi koldioxidutsläppen och bidrar till en bättre miljö. Som långsiktig fastighetsägare arbetar Fastighets AB L E Lundberg med ständiga förbättringar som skall minska företagets miljöbelastning. Så väl byggnation som förvaltning skall ske med resurshushållning och samtidigt uppnå en långsiktigt god inomhusmiljö med låg miljöpåverkan.



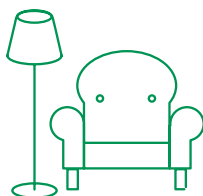
### → Rätt temperatur

För att kontrollera din temperatur mäter du den 1 meter från yttervägg och 1 meter ovan golvet. Normal temperatur i våra lägenheter är ungefär 20 grader. Många av våra hyresgäster har fått temperaturmätare installerade i sina lägenheter. Det underlättar vårt arbete med att skapa en jämnare temperatur inom fastigheten.



### → Hur fungerar det?

Värmesystemet startar automatiskt då utomhustemperaturen sjunkit till en inställd nivå. Värmesystemet regleras via en inställd värmekurva och känner hela tiden av utomhustemperaturen och utifrån den leds det fram en lämplig temperatur till elementen. Har ni dessutom termostatventiler som känner av inomhustemperaturen stänger dessa av värmen tillfälligt då ni uppnått rätt temperatur i rummet. Detta betyder att era element kan vara kalla då det fortfarande är kallt ute utan att det är något som är fel. Hela radiatoren ska inte vara jämnvarm utan den är varmare upptill. Stäng inte av termostaterna under sommaren.



### → Tips till dig som hyresgäst

**Möblera rätt.** Ställ inte möbler, gardiner, elementskydd, eller annat som på något sätt stänger in framför elementet. Och ställ inte allt för mycket saker på fönsterbrädan.

**Vädning.** Vädra ordentligt men gör det ofta och korta stunder. Låt inte fönster och balkongdörrar stå på glänt under lång tid.

**Öppna ventiler och ventilationsdon.** Luften behöver passera någonstans för att skapa ett bra klimat och det är bättre att de passerar via ventiler än skapar drag på andra sätt. Tapp inte för ventiler och ventilationsdon.

Om ni upplever otäta fönster – kontakta oss!

**Har du frågor eller funderingar? Välkommen att höra av dig till ditt lokala Lundbergskontor.**